

PROfi Jihlava spol. s r.o.
Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava
IČ: 18198228
DIČ: CZ18198228

VEDOUCÍ PROJEKTANT	ING. KOTLÁN		 PROfi Jihlava spol. s r.o. Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava www.profi-ji.cz
ZODP. PROJEKTANT	ING. KOTLÁN		
VYPRACOVAL	BARTUŠKOVÁ		
KONTROLOVAL	ING. SEDLÁK		
OBJEDNATEL, INVESTOR: OBEC KOSTELEČ			
AKCE: OPRAVA CHODNÍKU U KOSTELA SV. KUNHUTY, KOSTELEČ			STUPEŇ: DUSP
			ZAK.Č.: 2024-000066
			PARÉ Č.
			OBSAH Dokladová část

Seznam dokladů ke společnému řízení:

Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec

plná moc		požádáno	číslo jednací	vyřízeno	platnost
01	GasNet	23.09.2024	5003168745	23.09.2024	23.09.2026
02	EG.D sdělení	23.09.2024	D8626-26335774	23.09.2024	23.09.2026
02a	EG.D vyjádření	23.09.2024	M84748-27136438	25.09.2024	neuvedeno
03	Cetin	23.09.2024	276959/24	02.10.2024	02.10.2026
04	Povodí Moravy s.p.	23.09.2024	PM-44265/2024/5203/PI	23.09.2024	23.09.2026
05	Vodárenská akciová společnost Jihlava	23.09.2024	VASII-7061/2024-Dvoř	03.10.2024	03.10.2026
06	SVAK Jihlavsko	23.09.2024	274/2024 – Be	04.10.2024	neuvedeno
07	Krajská hygienická stanice Jihlava	10.10.2024	R/2024/34304/2	16.10.2024	neuvedeno
08	Ministerstvo obrany	23.09.2024	MO 781942/2024-1322	27.09.2024	27.09.2026
09	Dopravní inspektorát Jihlava	23.09.2024	KRPI-108888-2/ČJ-2024-160706	24.09.2024	neuvedeno
10	Magistrát města Jihlavy, JES	10.10.2024	MMJ/OŽP/552/2025-206/24	02.01.2025	02.01.2030
11	Magistrát města Jihlavy, památková péče	31.10.2024	MMJ/SÚ/9663/2025-HoD	08.01.2025	neuvedeno

Vypracovala: Romana Bartušková

naše značka
5003168745
vyřizuje
Jaroslav Kápička
e-mail
technici@gasnet.cz
datum
23.09.2024

PROfi Jihlava spol. s r. o.
Pod Příkopem 933/6
58601 Jihlava

Věc:
Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec

K.ú. - p.č.: Kostelec u Jihlavy

Stavebník: Obec Kostelec, Kostelec č.p. 87, 58861 Kostelec

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003168745 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kápička'.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

PROfi Jihlava spol. s r. o.
Romana Bartušková
Pod Příkopem 933/6
58601 Jihlava

Třebíč 23.09.2024

EG.D, a.s.
Poskytování informací k sítím
Riegrova 348/78
674 01 Třebíč
www.egd.cz

Dana Hudečková
T +420-733670103
dana.hudeckova@egd.cz

Naše značka
D8626-26335774

**Sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)
ve vlastnictví EG.D, a.s. a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti**

Investor stavby: Obec Kostelec
Název stavby: Oprava chodníku u kostel sv. Kunhuty, Kostelec
Místo stavby: KÚ Kostelec u Jihlavy (670120), žadatelem
vyznačené zájmové území

Toto sdělení slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., (dále jen EGD) a o ochranných pásmech tohoto zařízení. Toto sdělení není vyjádřením pro řízení o povolení záměru.

Pro získání vyjádření k žádosti o souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy, prosím, postupujte dle níže uvedených bodů. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení NN

Dovolte, abychom Vás upozornili, že dotčené venkovní elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zajistit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte:

1. Zpracování podmínek, uvedených v tomto sdělení, a zakreslení trasy vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do projektové dokumentace s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby.
2. Předložení projektové dokumentace se zpracovanými podmínkami správci zařízení k vydání souhlasu s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy. Žádost o souhlas s činností

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

a stavbou v blízkosti zařízení je možné podat elektronickým způsobem na www.egd.cz → **Souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení.**

3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.
4. Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek o BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné, abyste zajistili:
 - a. Provádění výkopových prací v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
 - b. Dodržování platných ustanovení norem stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN:

Vybrané vzdálenosti/provedení vodičů	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

5. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. **Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy stanovené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním**



případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle zákona 283/2021 Sb..

6. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

Správce VN+NN:

Jiří Zimola, tel.: 56756-4668, mail: jiri2.zimola@egd.cz

Sdělení má platnost do 23.09.2026.

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí.

Do přiložené a námi orazítované situace jsme **informativně** zakreslili:

- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN

Ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto sdělení.

Sdělení nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, můžete podat žádost elektronicky na www.egd.cz.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.

001

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Příloha: Orazítovaná situace s informativním zákresem sítí

Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení NN dle PNE 333302 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m

Výška nad pozemními komunikacemi - silnice: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 5 m, izolované min. 4 m

Výška nad neschůdnou částí objektu: holé vodiče min. 0,5 m, izolované min. 0,3 m

Vzdálenost od okapů: holé vodiče min. 0,2 m, izolované min. 0,1 m

Výška nad schůdnými částmi objektu: holé vodiče min. 4 m, izolované min. 3 m

Vodorovná vzdálenost od schůdných částí objektu: holé vodiče min. 2 m, izolované min. 1 m

Minimální vzdálenosti holých vodičů od oken: nad – 1 m, vedle – 1 m, pod – 1 m, před – 2 m.

Minimální vzdálenosti holých vodičů od střešních oken: holé vodiče min. 3 m, izolované min. 2 m

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VN 22kV dle ČSN EN 50423-1, PNE 333301 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m

Výška nad pozemními komunikacemi – dálnice: min. 7 m; silnice: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,6 m, slané min. 5 m

Ostatní vzdálenosti jsou uvedeny v PNE 333301.

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VVN 110 kV dle ČSN EN 50341-1, PNE 333300

Výška nad volným terénem a zemědělskými plochami: holé vodiče min. 6 m.

Výška nad účelovými komunikacemi: holé vodiče min. 6 m,

Výška nad silnicí: min. 7 m.

Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46

1. Nadzemní vedení VN, VVN – je definováno jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně - **10 m**
- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **15 m**

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace - **7 m**, pro vodiče s izolací základní - **2 m**, pro závěsná kabelová vedení - **1 m**
- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **12 m**

2. kabelová vedení všech druhů napětí do 110 kV (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích ve správě ECR) činí OP od krajního kabelu na každou stranu **1m**

3. Elektrická stanice – je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti

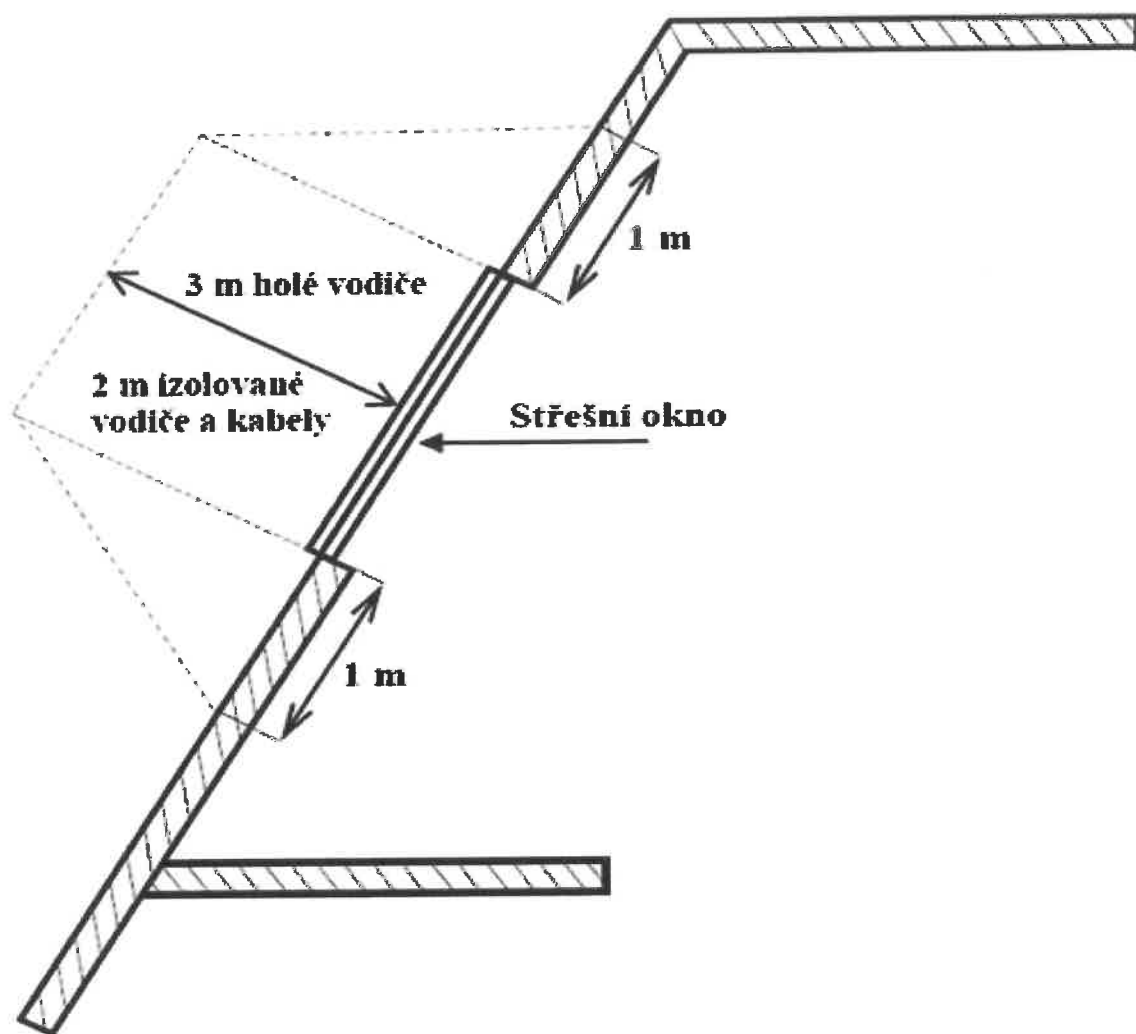
pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u el.stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **10 m**
- u el. stanic s napětím větším než 52 kV **30 m** kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanice

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u venkovní stožárové el.stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **7 m**
- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN – **2 m** a u vestavěných el. stanic – **1 m** od obestavění
- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách **20 m** od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva

Další podmínky pro provádění činností a prací v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystaveném EG.D, a.s., případně při vytýčení.



The map shows a residential layout with the following features:

- Central Area (Red Polygon):** Contains building 1 and plot 9.
- Other Buildings and Plots:**
 - Building 39, Plot 2
 - Building 19, Plot 135
 - Building 13, Plot 49/1
 - Building 51, Plot 49/2
 - Building 14/1, Plot 14/2
 - Building 14/3, Plot 65
 - Building 13/2
 - Building 1805/25, Plot 97
 - Building 1805/6
 - Building 1805/15
 - Building 1805/20
 - Building 1805/19
 - Building 10
- Scale:** 0 to 25 meters.
- Connections:** Green dashed lines connect points across the map, including a line from the central area to building 19 and another from the central area to building 10.

eg-c

EG.D, s.r.o.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

PROfi Jihlava spol. s r. o.
Romana Bartušková
Pod Příkopem 933/6
58601 Jihlava

Jihlava, 24.09.2024

Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s.

Název stavby: Oprava chodníku u kostel sv. Kunhuty, Kostelec

Místo stavby: KÚ Kostelec u Jihlavy (670120), žadatelem vyznačené
zájmové území

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání
stavby a je vyjádřením pro řízení o povolení záměru.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení NN

Na základě předložené projektové dokumentace **udělujeme souhlas**
s provedením výše uvedené akce v blízkosti zařízení distribuční soustavy,
který se vztahuje ke Sdělení k existenci zařízení distribuční soustavy ve
vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti
č. 26335774, s platností do 23.09.2026, při splnění následujících podmínek.

Dotčené venkovní elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu
a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání
hotové stavby je proto nutné zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození ani
k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte:

1. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění
venkovního elektrického vedení.
2. Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického vedení
přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem
a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností
všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a
ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje zákon č. 283/2021 Sb.,
stavební zákon, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek o
BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné:

EG.D, a.s.

Poskytování informací k
sítím
Havlíčkova 219/62
586 01 Jihlava
www.egd.cz

Milan Holeček
T +420-705858490
milan.holecek@egd.cz

Naše značka
M84748-27136438

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

- a) Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
- b) Dodržovat platná ustanovení norem, stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

3. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. **Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy stanovené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle zákona č. 283/2021 Sb.**
4. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD **800 22 55 77**.

Kontakty provozovatelů zařízení:
Provozovatel VN, NN:



Petr Kremláček, tel.: 56756-4661, mail: petr.kremlacek@egd.cz

Ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.

001

EG.D, a.s.

Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

**VOJÁDRĚNÍ O POLOZE SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vojádřeni“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vojádřeni a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 276959/24

Číslo žádosti: 0124 796 715 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec	
Důvod vydání Vojádřeni („Důvod vojádřeni“)	Žádost o povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy dle Stavebního zákona	
Žadatel	PROfi Jihlava spol. s r. o.	
Stavebník	Obec Kostelec, 87, Kostelec, 58861	
Zájmové území	Okres	Jihlava
	Obec	Kostelec
	Kat. území / č. parcely	Kostelec u Jihlavy
Platnost Vojádřeni	2. 10. 2026 („Den konce platnosti Vojádřeni“)	

Žadatel Žádosti určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vojádřeni.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vojádřeni vydává společnost CETIN a.s. následující Vojádřeni:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vojádřeni **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - Dodržte ČSN 73 6005.
 - Ve vzdálenosti blíže než 0,5 m od trasy PVSEK nepoužívejte mechanizaci.
 - Obrubníky a jejich betonový základ je možné souběžně umístit ve vzdálenosti min. 0,30 m od kabelové trasy.
 - Před záhozem přivězte našeho pracovníka (tel. 724053840) ke kontrole každého odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vojádřeni;

Číslo jednací: 276959/24

Číslo žádosti: 0124 796 715

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 2. 10. 2024.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „**VPOSEK**“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Pavel Kubiš, tel.: 724 053 840, e-mail: pavel.kubis@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 2. 10. 2024 pod č.j. 276959/24;

„**Žájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Žájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Žájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

Číslo jednací: 276959/24

Číslo žádosti: 0124 796 715

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SL., je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 276959/24

Číslo žádosti: 0124 796 715

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti CETIN a.s. se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Morava jih

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238461858 obslužná doba po-pa 8 - 14 hod

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253
kontakt: Pavel Drdla, mobil: 725871746, e-mail: pavel.drdla@temo.cz
Klíma Jiří, mobil: 602450093, e-mail: jiri.klima@temo.cz

CONTENT, s.r.o.

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 63492164 DIČ: CZ63492164
kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz, vytycenisiti@seznam.cz

ELTER, s.r.o.

se sídlem: Straněnská 1149, 539 01 Hlinsko
IČ: 49814419 DIČ: CZ49814419
kontakt: tel.: 469312100, mobil: 731115925, e-mail: elter.hlinsko@xaz.cz
Havel Stanislav, mobil: 736778264, Chadima Zdeněk, mobil: 731115933

GIS-STAVINVEX, a.s.

se sídlem: Pražská 1156, Pelhřimov
IČ: 25163558 DIČ: CZ25163558
kontakt: Petr Novák, mobil: 737 286 334, tel/fax: 596 541 102, e-mail: ostrava@gis-stavinvox.cz

Chadima Zdeněk

se sídlem: Máchova 257, 539 73 Skuteč
IČ: 01222163 DIČ:
kontakt: Zdeněk Chadima, tel: 731115933, e-mail: z.chadima@tiscali.cz

Josef Joura

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01
IČ: 88282091 DIČ: CZ6312180820
kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

Karel Horský

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí
IČ: 01377841 DIČ:
kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

K+K ELTEC, s.r.o.

se sídlem: Smetanova 997, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČ: 25277308 DIČ: CZ25277308
kontakt: Radovan Krsek, mobil: 603486395, e-mail: krsek@eltec.cz

Číslo jednací: 276959/24

Číslo žádosti: 0124 796 715

PELMONT s.r.o

se sídlem: Vlášnická 1111, 393 01 Pelhřimov

IČ: 25172786

DIČ: CZ25172786

kontakt: Karel Pichl, tel.: 565325325, fax: 565333565, mobil: 602227227, e-mail: pelmont@pelmont.cz

Radim Zabloudil

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky

IČ: 74899589

DIČ: CZ6210151585

kontakt: Radim Zabloudil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zabloudil@seznam.cz

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: pracoviště Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ: 25740253

DIČ: CZ25740253

kontakt: Jan Dostál, mobil: 602482982, e-mail: jan.dostal@temo.cz

SETO spol. s r.o.

se sídlem: Hradecká 17/IV, 380 01 Dačice

IČ: 46683461

DIČ: CZ46683461

kontakt: Ondřej Lička, mobil: 720978725, email: vytycovani@seto.cz

TELEPROG s.r.o.,

se sídlem: Znojemská 4665/78a, 586 01 Jihlava

IČ: 60721197

DIČ: CZ60721197

kontakt: Luboš Štěpnička, tel.: 567322089, fax: 567161319, mobil: 602782898, e-mail: stepnicka@teleprog.cz

Vegacom, a.s.

se sídlem: Rantířov 20, (Areál Agropodnik), 588 41 Vyskytná nad Jihlavou

IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Martin Pečar, mobil: 603855658, e-mail: pecar@vegacom.cz

Zdeněk Plšek, mobil: 605232401, e-mail: plsek@vegacom.cz

Zbyněk Kazda

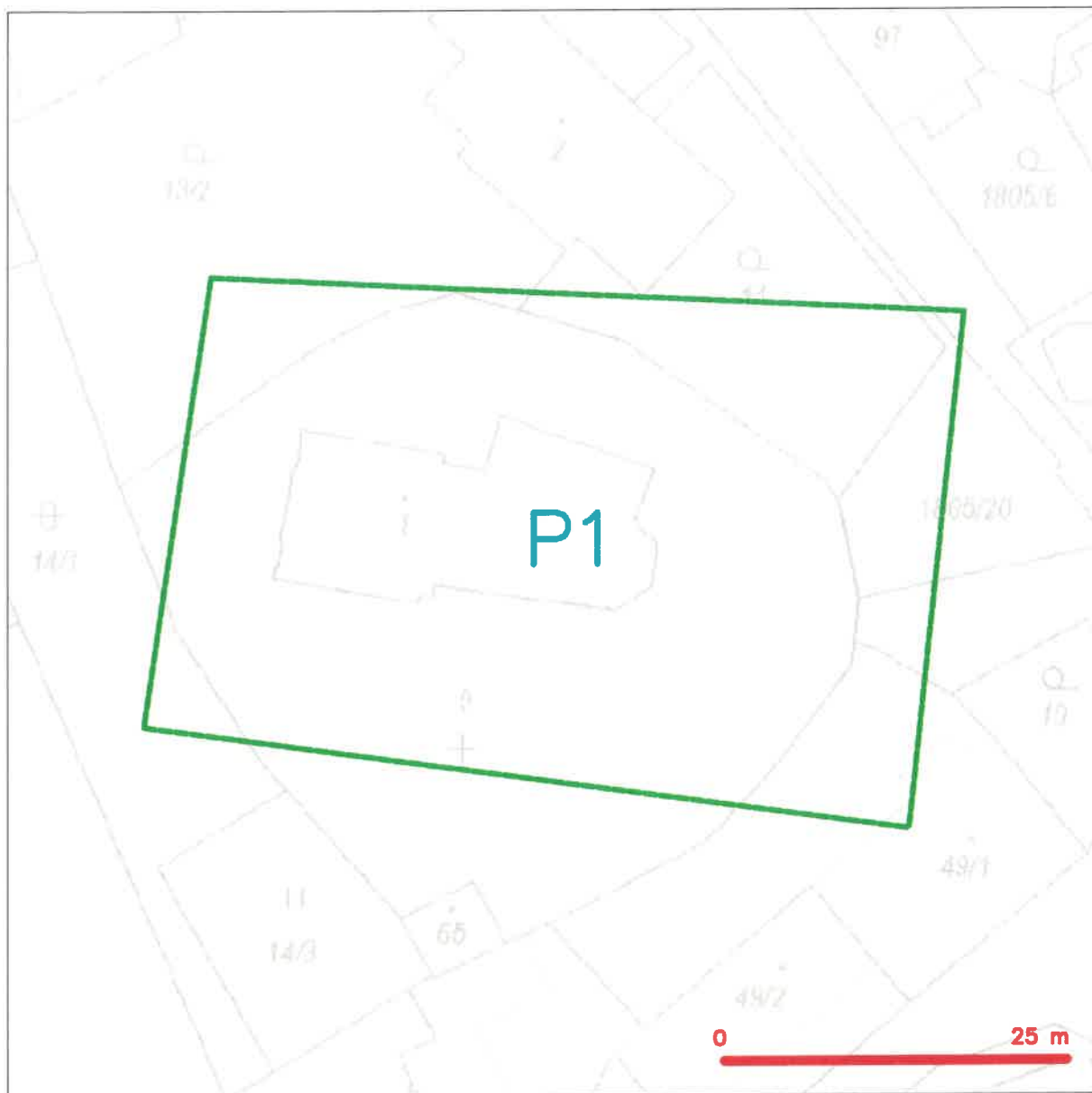
se sídlem: Hornoměstská 1711/4, 594 01 Velké Meziříčí

IČ: 01657917

DIČ:

kontakt: Zbyněk Kazda, mobil: 775940694, email: kazda@vytyceni.cz

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

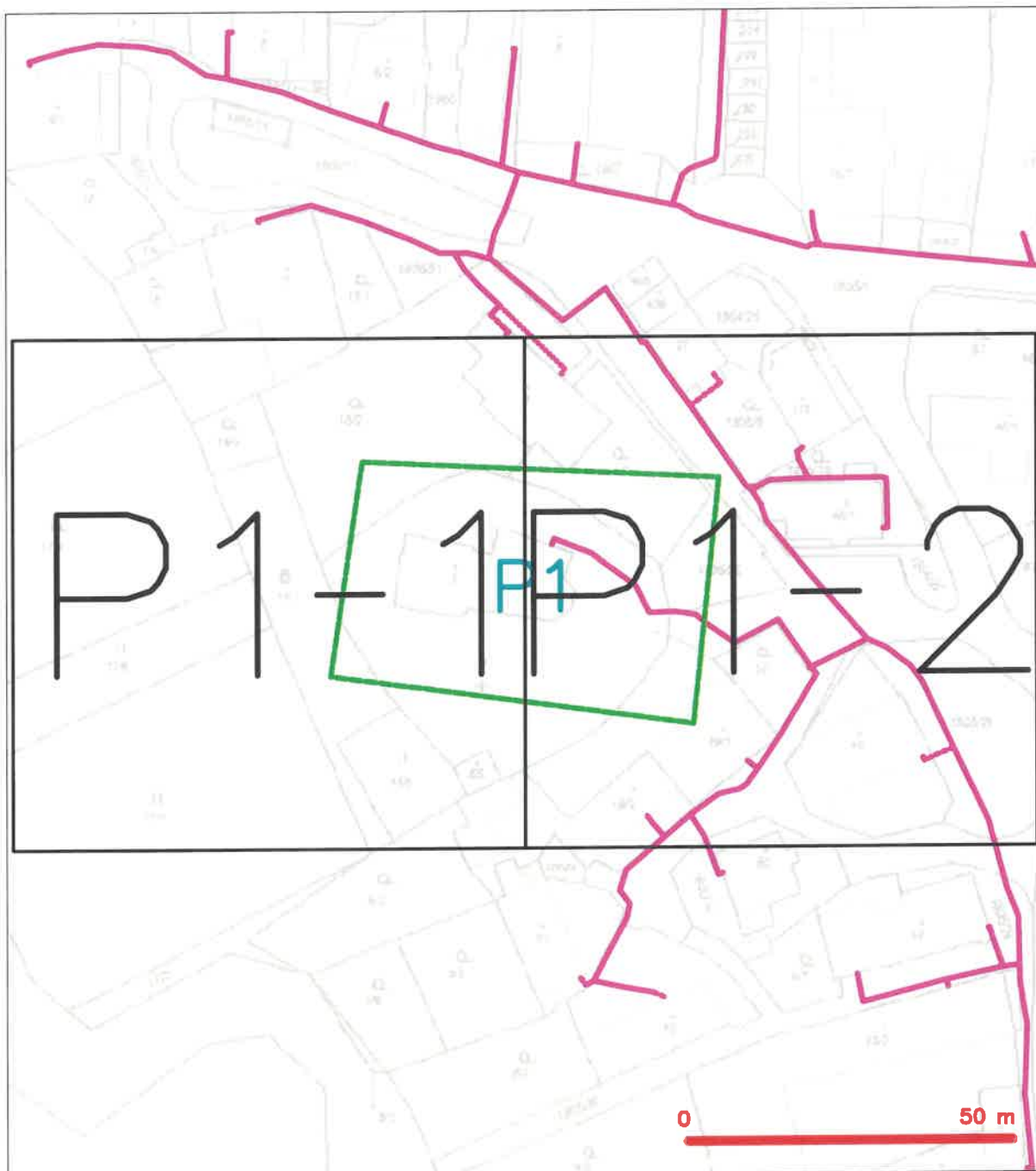


LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření

Kouř
 CETIN a.s.
 Českomoravská 2510/19, Libeň
 190 00 Praha 9
 DIČ CZ04084063
 102

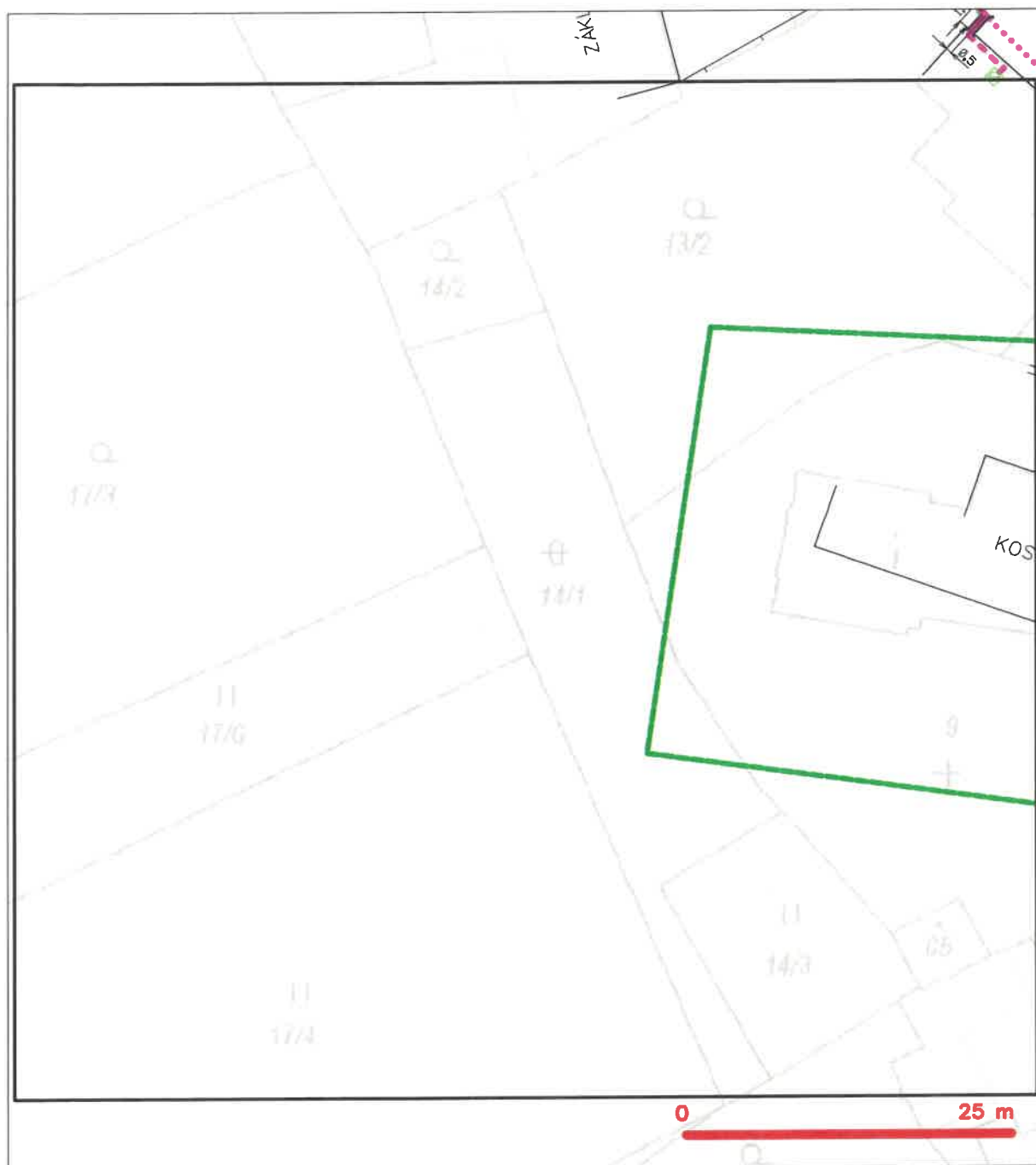
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | | radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní síť |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | | nepraznovázaná síť |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní síť cizí |
| | podzemní síť cizí | | síť s NV |
| | | | kolektor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1

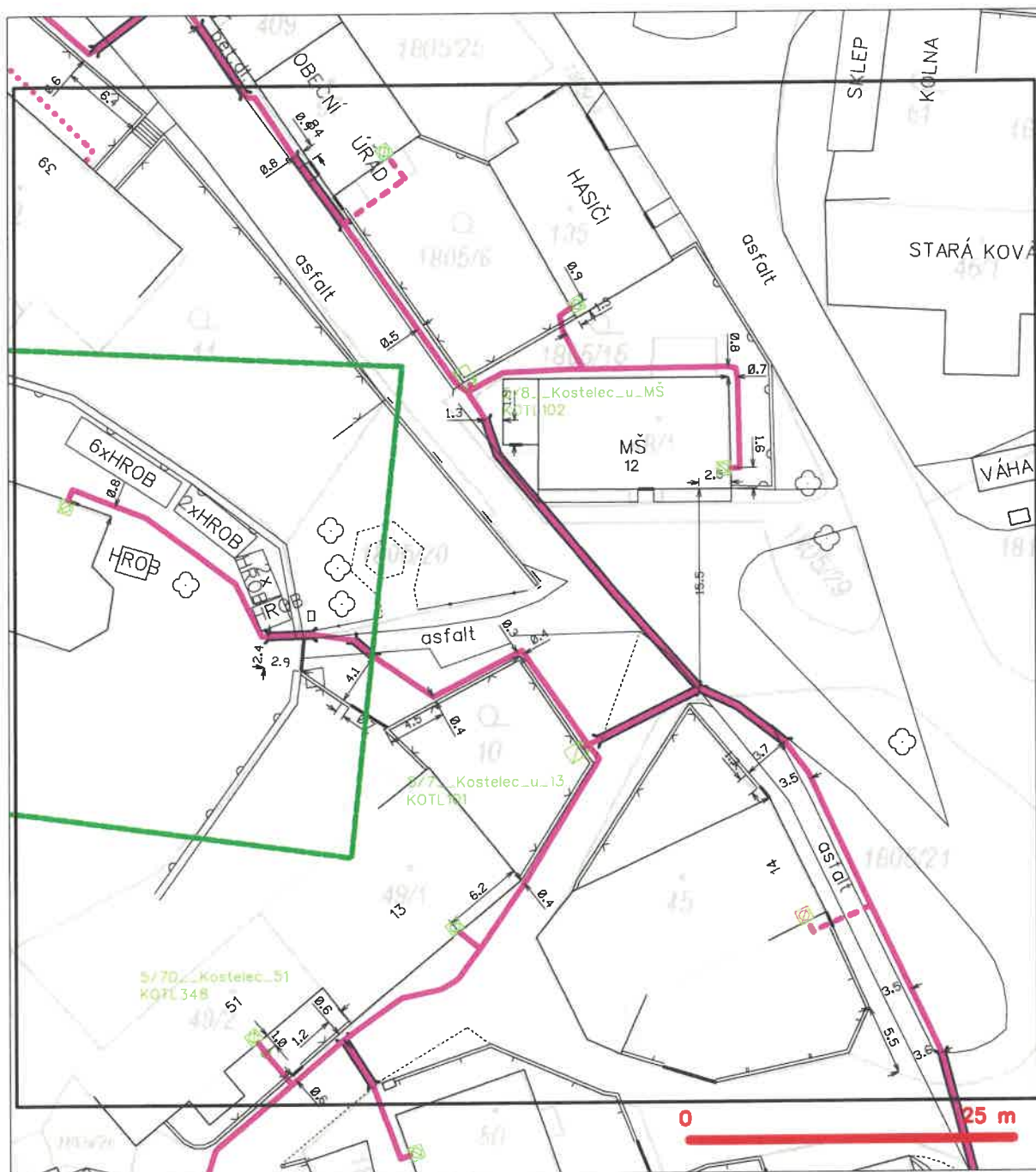


LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní síť cizí

- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- rodové síť, ochranné pásmo rodové síť
- nadzemní síť
- naprovozovaná síť
- podzemní síť cizí
- síť s NV
- kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní síť cizí

- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- nadzemní síť
- napravná sítě
- podzemní síť cizí
- síť s NN

 kolektor, kabelovod

PROfi Jihlava s.r.o.
Pod Příkopem 6
58601 Jihlava

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

23. 9. 2024

NAŠE ZNAČKA

PM-44265/2024/5203/PI

VYŘIZUJE

Bc. Milan Plch

+420 541 637 280

plch@pmo.cz

MÍSTO/DATUM

Brno

25. 9. 2024

Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec

(k.ú. Kostelec u Jihlavy, ORP Jihlava, kraj Vysočina, HP 4-16-01-0230-0-00)

Charakteristika akce:

Dne 23. 9. 2024 nám byla předložena žádost o vyjádření ke společnému povolení stavby. Investorem je město Kostelec, žadatelem je PROfi Jihlava s.r.o.

Předmětem stavby je oprava stávajícího chodníku vedoucího kolem kostela sv. Kunhuty v Kostelci. Oprava bude provedena ve stejném rozsahu jako stávající chodník. Chodník je navržen s povrchem z žulových odseků s vyplněním spár kamenivem a propustnými podkladními vrstvami. V rámci opravy chodníku bude zřízen nový rozvod veřejného osvětlení. Povrchová voda bude zasakována částečně do chodníku a do přilehlých zatravněných ploch. Stavba se nenachází v záplavovém území. Stavbou nedojde k dotčení pozemků ani majetku ve správě Povodí Moravy, s.p. Útvar povrchových vod: Jihlava od toku Třeštský potok po tok Jihlávka, včetně toku Maršovský potok od hráze nádrže Hubenov (ID VÚ DYJ_0850).

Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p., jako správce povodí následující

s t a n o v i s k o:

- a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.
- b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Jan Pešek

vedoucí útvaru správy povodí

Žádost ze dne: 23.09.2024
Číslo jednací: VASJI-7061/2024-Dvoř.
Vyřizuje: Marcela Dvořáková
Tel.: +420 567 569 128
Email: marcela.dvorakova@vodarenska.cz
Datum: 03.10.2024

Žadatel:

PROfi Jihlava spol. s r.o.
Romana Bartušková
Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava

VĚC:	VYJÁDŘENÍ PRO ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU - POVOLENÍ ZÁMĚRU § 195 A § 197		
NÁZEV STAVBY:	OPRAVA CHODNÍKU U KOSTELA SV. KUNHUTY, KOSTELEČ		
STAVEBNÍK (investor):	Obec Kostelec, č.p. 87, 588 16 Kostelec u Jihlavy		IČO: 00286133
MÍSTO STAVBY:	K. Ú. Kostelec u Jihlavy	P. Č.	1805/1, 9, 1805/20
PLATNOST VYJÁDŘENÍ:	03.10.2026	[platnost tohoto vyjádření plynule pokračuje, pokud v uvedené době platnosti vyjádření bylo vydáno pravomocné ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY, STAVEBNÍ POVOLENÍ, resp. jiný souhlas či povolení podle stavebního zákona]	

Popis stavby: Jedná se o opravu stávajícího chodníku vedoucího kolem kostela sv. Kunhuty v Kostelci. Stávající chodník je z nepevněného povrchu – kameniva. Oprava bude provedena ve stejném rozsahu jako stávající chodník. Šířka chodníku se pohybuje v rozmezí od 0,9 do 1,6m dle využití. Celková plocha chodníku včetně napojení na stávající vstupy je 142m². Dle požadavku investora byl nově navržen rozvod VO. Rozvod VO bude umístěn v hlavní trase chodníku a to, od vstupu na pohřebiště k hlavnímu vchodu do kostela – celkem 3ks svítidel.

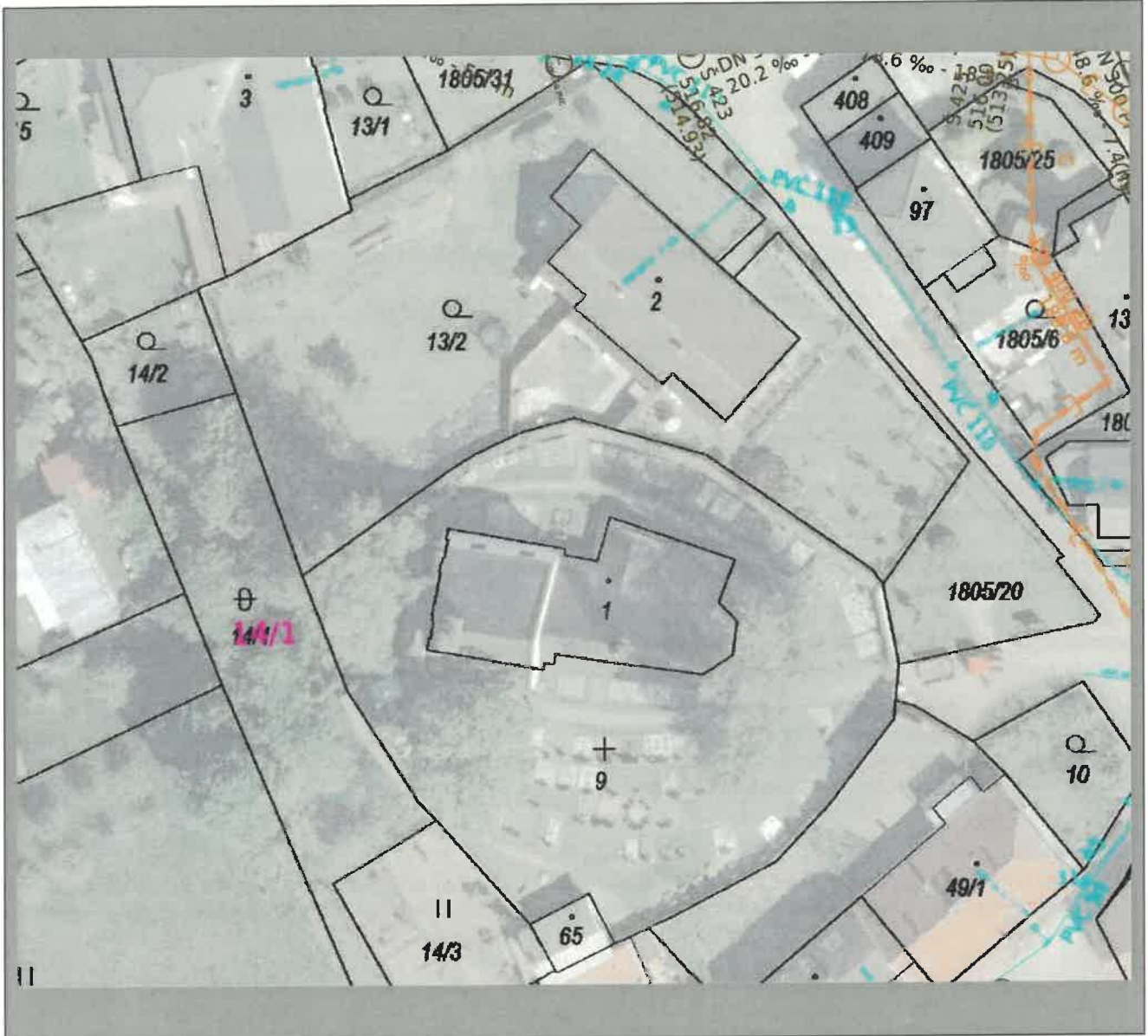
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. divize Jihlava (dále jen VAS) nemá námitek k předmětné stavbě. Předmětnou stavbou nebudou dotčena žádná technická infrastruktura vodovodu a kanalizace v provozování VAS.

V zájmovém území se mohou také nacházet vodovodní anebo kanalizační přípojky, resp. i jiné vodovodní či kanalizační rozvody, objekty, zařízení apod. ve vlastnictví třetích osob. K umístění těchto přípojek, rozvodů, resp. objektů a zařízení apod. nemá VAS žádné informace o jejich poloze anebo vlastnictví. Přesné určení trasy těchto trubních rozvodů, resp. umístění objektů a zařízení, vč. souhlasů s navrhovanou stavbou, je nutno získat od jejich vlastníků.

Toto vyjádření nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby, které nebyly součástí předložené žádosti o vyjádření a dokumentace. Veškeré změny stavby dotýkající se technické infrastruktury vodovodu a kanalizace provozované VAS je nutno předem projednat a odsouhlasit s VAS.

**VODÁRENSKÁ**
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 628 00 Brno
Divize Jihlava
Žižkova 93, 586 29 Jihlava
-4-

Marcela Dvořáková
specialista pro provoz a rozvoj VaK



PROfi Jihlava spol. s.r.o.**Pod Příkopem 6**
586 01 Jihlava**Vaše značka****Naše č.j.**
274/2024 – Be**Vyřizuje**
Berka**Jihlava**
04.10.2024**Věc : „Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec“**
- vyjádření ke stavebnímu záměru

Předmětem stavby je oprava stávajícího chodníku kolem kostela sv. Kunhuty v Kostelci spočívající v úpravě nivelety, šířkové úpravě a zpevnění povrchu chodníku. V rámci opravy chodníku bude zřízen nový rozvod veřejného osvětlení. Rozvod VO bude umístěn v trase chodníku. Investorem stavby je Obec Kostelec.

Svaz vodovodů a kanalizací Jihlavsko, jako osoba vykonávající vlastnická práva ke stávající technické infrastruktuře vodovodu a kanalizace v obci Kostelec, souhlasí s navrhovanou stavbou dle předložené projektové dokumentace.

O vyjádření z hlediska dotčení veřejného vodovodu a kanalizace a stanovení technických požadavků k předmětné stavbě je nutné požádat našeho smluvního provozovatele vodovodu a kanalizace VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava, Žižkova 93, 586 29 Jihlava.

S pozdravem

SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ
Jihlavsko
Žižkova 93, JIHLAVA
Petr Berka
tajemník SVaK Jihlavsko

Na vědomí : VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 58601 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

07

V Jihlavě dne 16. října 2024

Záměr: Z/2024/47926
Řízení: R/2024/34304
Č.j.: R/2024/34304/2
Vyřizuje: Mgr. Veronika Tomanová, DiS.
Č.j. odesílatele: ---
Počet listů/příloh: 1/0

Obec Kostelec
Kostelec 87
588 61

Řízení o povolení záměru - „Obec Kostelec, Oprava chodníku u kostela Sv. Kunhuty na p. č. 1805/1 a 1805/20 v k. ú. Kostelec u Jihlavy“ – závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě (dále jen „KHS kraje Vysočina“), jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním orgánem dle § 77 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a místně příslušným dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává ve výše uvedené věci v řízení podle § 184 ve spojení s § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto **závazné stanovisko**:

Se záměrem – „Obec Kostelec, Oprava chodníku u kostela Sv. Kunhuty na p. č. 1805/1 a 1805/20 v k. ú. Kostelec u Jihlavy“ se s odkazem na § 30, § 77, § 82 odst. 2 písm. t) zák. č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 10.10.2024 byla na KHS kraje Vysočina doručena Obcí Kostelec, Kostelec 87, 588 61 žádost na vydání závazného stanoviska k řízení o povolení záměru „Obec Kostelec, Oprava chodníku u kostela Sv. Kunhuty na p. č. 1805/1 a 1805/20 v k. ú. Kostelec u Jihlavy“. Projektová dokumentace byla zpracována f. PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava v září 2024.

Předložená projektová dokumentace řeší opravu stávajícího chodníku vedoucího kolem kostela sv. Kunhuty v Kostelci. Stávající chodník je z nepevněného povrchu – kameniva. Oprava bude provedena ve stejném rozsahu jako stávající chodník. Šířka chodníku se pohybuje v rozmezí od 0,9 do 1,6 m dle využití. Celková plocha chodníku včetně napojení na stávající vstupy je 142 m². Dle požadavku investora byl nově navržen rozvod VO.

Oprava chodníku je navržena ve stávající trase kolem kostela. Šířka chodníku vychází z původního stavu a pohybuje se v rozmezí 0,9 až 1,6 m. Celková výměra opravovaných ploch chodníku včetně dopojení vstupů je 142 m². Výškové uspořádání bude dle stávajícího terénu. Niveleta chodníku koresponduje s okolním terénem. Dle požadavku investora stavby bude v rámci opravy chodníku zřízen nový rozvod veřejného osvětlení. Rozvod VO bude umístěn v hlavní trase chodníku a to, od vstupu na pohřebiště k hlavnímu vchodu do kostela – celkem 3 ks svítidel.

SO 101 CHODNÍKY:

Chodník je navržen ve stávající trase chodníku. Bude upraveno šířkové uspořádání chodníku. Navržená šířka chodníků se pohybuje v rozmezí 0,9 – 1,6 m. Příčný sklon chodníku je navržen 2,0 %. Výškové vedení chodníku kopíruje stávající terén. Povrch chodníků je navržen z žulových odseků. Místo obrub budou kraje povrchu v šíři cca 20 cm ukotveny do betonového lože.

SO 410 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ:

Nový rozvod VO bude napájen ze stávajícího stožáru sdruženého rozvodu NN+VO. Na stožár bude instalována přípojková skříň, která bude připojena na vodiče rozvodu VO kabelem CYKY-J 4x10, Ze skříně bude veden kabel CYKY-J 4x10, kterým budou prosmyčkovány nové stožáry se svítidly. Dle požadavku investora jsou v prostoru kolem kostela navržena historizující litinová svítidla výšky 2680 mm, IP66. Svítidlo bude osazeno světelným zdrojem s patící E27, 20W, 2200K. Ve výkopu pro kabely VO bude pod kabelem

uložen zemnicí pásek FeZn 30/4, kabelem budou prosmyčkovány jednotlivé stožáry VO, na zemnicí pásek budou přizemněny vodičem FeZn D10 vodivé části stožárů VO a ochranný vodič.

Zhodnocení hlukové situace:

Hluk ze stavební činnosti je posouzen v Souhrnné technické zprávě, kapitole B.10 Zásady organizace výstavby. Jako protihluková opatření je navržen soubor odpovídajících technických, technologických a organizačních opatření.

Po prostudování dokumentace vydala KHS kraje Vysočina toto závazné stanovisko, kdy s předloženým záměrem „**Obec Kostelec, Oprava chodníku u kostela Sv. Kunhuty na p. č. 1805/1 a 1805/20 v k. ú. Kostelec u Jihlavy**“ souhlasí.

Projednávaný záměr je v souladu s požadavky právních předpisů na úseku ochrany veřejného zdraví.

Ing. Karel Smejkal
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální Jihlava a Třebíč

Rozdělovník:

- Obec Kostelec, Kostelec 87, 588 61

Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjaavk

Čj. MO 781942/2024-1322
Sp.zn. 184829/2024-1322/OÚZBR

Brno 27. září 2024

PROFi Jihlava, spol. s r.o.
IČ: 18198228
Pod Příkopem 6
586 01 Jihlava

Závazné stanovisko dotčeného orgánu
Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec, k.ú. Kostelec u Jihlavy

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, **Ministerstvo obrany** na základě Vaší žádosti v souladu se zmocněním v § 36 v kontinuitě na § 314 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává**

souhlasné závazné stanovisko

k záměru opravy chodníku u kostela sv. Kunhuty v k.ú. Kostelec u Jihlavy tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany ve smyslu ustanovení § 36 v kontinuitě na § 317 odst. 2 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., nového stavebního zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Sekce majetkové Ministerstva obrany neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohroží naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Bc. Markéta Antlová, tel. 973 445 785

Bc. Markéta Antlová
rada
oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA
Územní odbor Jihlava
Dopravní inspektorát



Pomáhat a chránit

Č.j.: KRPJ-108888-2/ČJ-2024-160706

Jihlava, 24. září 2024
Počet listů: 1

PROfi Jihlava spol. s.r.o.
Pod Příkopem 6
586 01 Jihlava

Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec – DUSP

Policie České republiky, Územní odbor Jihlava, Dopravní inspektorát jako dotčený orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, vydává po prostudování předložené žádosti vč. příloh vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení ve smyslu § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997, o pozemních komunikacích:

Předložená dokumentace pro vydání příslušných povolení podle stavebního zákona je přípustná, pokud budou dodrženy následující zdůraznění či připomínky:

- před zahájením prací a při provádění stavby je nutné dodržet všechny podmínky a ustanovení, která vyplývají z příslušných zákonů a norem, týkajících se dané akce
- v případě, že práce na realizaci akce by mohly negativně ovlivnit bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, bude před jejich prováděním předložen návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích zhotovitelem stavby DI PČR ÚO Jihlava

Pokud budou výše uvedená zdůraznění a připomínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Zpracoval: por. Ing. Ondřej BURDA
komisař

npor. Bc. Josef HROMÁDKA, DiS.
vedoucí oddělení

por. Burda

Digitálně podepsal Ing.
Ondřej Burda
Datum: 2024.09.24
08:20:43 +02'00'

adresa:
Vrchlického 46
586 04 Jihlava

Tel.: +420 974 266 252
Email: ondrej.burda@pcr.cz

Č. j. MMJ/OŽP/552/2025-206/24
SZ-MMJ/OŽP/77517/2024
Vyřizuje: Bc. Vladimíra Mittaschová
Tel.: 565593306
E-mail: vladimira.mittaschova@jihlava-city.cz
Dne: 2.1.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

k záměru

„Oprava chodníku u kostela Sv. Kunhuty, Kostelec.“
(dále jen „záměr“)

Žadatel/zastupující: PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava, IČO: 18198228.
Žadatel/investor: Obec Kostelec, Kostelec 87, 588 61 Kostelec, IČO: 00286133.
Katastrální území: Kostelec u Jihlavy.
Pozemky p.č. KN: 9, 1805/1, 1805/20.
Zpracovatel projektové dokumentace: Hana Zbytovská, IČO: 18198228
Z data: 09/2024
Zodpovědný projektant: Ing. Bohumil Kotlán, IČO: 18198228

I.

Záměr „Oprava chodníku u kostela Sv. Kunhuty, Kostelec.“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

za podmínek příslušných složkových předpisů:

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“)

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“)

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“)

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pohřebnictví“)

II. (zákon o ochraně přírody a krajiny)

Příslušný orgán ve smyslu ust. § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), **souhlasí** s realizací záměru dle předložené PD za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

1. Bude důsledně zajištěna ochrana dřevin rostoucích mimo les dle § 7 zákona o ochraně přírody – jedná se především o vzrostlé lípy a javor kolem kostela, kde je nutné z důvodu ochrany jejich kořenových systémů chodník v souladu s PD přerušit a kabel VO vést pomocí bezvýkopové technologie v rozsahu okapové linie stromů. Je nutné také dodržet arboristické standardy AOPK ČR SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Dodržena budou ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a to zejména: Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy bude zajištěna ve smyslu bodu 4.8 ČSN - V kořenové zóně dřevin nebude prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu. Ochrana kořenového prostoru při hloubení výkopů bude zajištěna ve smyslu bodu 4.10.1 - Výkopy se nesmějí provádět v kořenovém prostoru. Pokud se tomu nelze v jednotlivých případech vyhnout, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky, přičemž nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m (od báze kmene stromu po bližší hranu výkopu). Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Tyto kořeny je nutné v případě potřeby kabelem podtáhnout, nepřerušovat je. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze řezem a řezná místa zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a účinky mrazu. Zrnitost zásypových materiálů a míra jejich zhutnění musí zabezpečovat trvalé provzdušňování nutné k regeneraci poškozených kořenů. Ochrana kořenového systému při dočasném zatížení ve smyslu bodu 4.12 - Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.
2. Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona – obecná ochrana rostlin a živočichů (zejména bude zabráněno zraňování a úhynům živočichů).

III. (odpady)

Orgán odpadového hospodářství, příslušný podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), po prostudování předložené projektové dokumentace, s navrženým záměrem **souhlasí** bez podmínek.

IV. (vodní zákon)

Příslušný orgán, ve smyslu § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů) po prostudování předložené projektové dokumentace, s navrženým záměrem **souhlasí** bez podmínek.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 4.12.2024 podal žadatel žádost o jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“) k záměru „Oprava chodníku u kostela Sv. Kunhuty, Kostelec.“

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:
Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (Mgr. Olga Dvořáková/565 593 340, olga.dvorakova@jihlava-city.cz)

V blízkosti plánované stavby se nacházejí mohutné hodnotné stromy, které je nutné chránit před poškozením v souvislosti se stavbou. Proto orgán o ochraně přírody stanovil podmínky jejich ochrany na základě § 7 zákona č. 114/1992 Sb. s odkazem na příslušné normy a standardy. Dále orgán ochrany přírody upozornil na nutnost respektování obecné ochrany dle § 5 odst. 3 zákona.

Zákon o odpadech (Mgr. Bára Bianca Kolmanová, tel. 565 593 310, bara.kolmanova@jihlava-city.cz)

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona, podléhá záměr vydání vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace. V souhrnné technické zprávě projektové dokumentace byly uvedeny druhy odpadů, které vzniknou při stavebních pracích, zařazené dle katalogu odpadů, stanoveno jejich orientační množství a popsán způsob nakládání s nimi. Správní orgán v oblasti odpadového hospodářství nemá k uvedené akci námitek. Předložená projektová dokumentace byla zpracována dostatečně.

Upozornění:

Dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je stavebník povinen zajistit si před vznikem stavebního odpadu písemnou smlouvou jeho předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady.

Po provedení stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen, dle § 93a odst. 1 zákona o odpadech, **neprodleně zaslat** správnímu orgánu doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství (vážní listky, přejímky odpadů, fotodokumentace uložených a opětovně použitých materiálů....).

Nesplněním těchto povinností se stavebník vystavuje riziku uložení pokuty do výše 100 000 Kč.

Vodní zákon (Ing. et Ing. Dohnalová/565 593 320, jana.dohnalova@jihlava-city.cz).

Vzhledem k tomu, že se jedná o opravu stávajícího chodníku vedoucího kolem kostela sv. Kunhuty v Kostelci, nemá vodoprávní úřad k uvedené akci námitek. Předložená projektová dokumentace byla zpracována dostatečně.

Stavba se nedotýká zájmů chráněných vodním zákonem, stavba není umístěna v žádném ochranném pásmu vodního zdroje ani v záplavovém území. V blízkosti stavby se nenachází vodní tok. Stavba není v rozporu se zájmy vodního hospodářství. Nebyly zjištěny skutečnosti, které by bránily vydání jednotného environmentálního stanoviska. Lze předpokládat, že uvedeným záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Upozorňujeme, že při výstavbě a provozu nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Pokud stavbou dojde k dotčení kanalizace nebo vodovodu včetně jejich ochranných pásem, musí toto být prokazatelně projednáno s provozovatelem těchto zařízení a jeho požadavky musí být plně respektovány.

Příslušný orgán sděluje, že předloženým záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné níže uvedenými zákony jednotlivých složek životního prostředí:

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů,

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Katarína Ruschková
vedoucí Odboru životního prostředí

Doručí se

PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava

Na vědomí

Obec Kostelec

Magistrát města Jihlavy, stavební úřad

Ke zveřejnění

úřední deska Magistrátu města Jihlavy – 15 dnů

Spis.zn.: SZ-MMJ/SÚ/69985/2024/12
Č. j.: MMJ/SÚ/9663/2025-HoD
UID: jihlvp25v002f2
Vyřizuje: Mgr. Bc. Darina Holéczyová
Email: darina.holeczyova@jihlava-city.cz
Telefon: 565 593 171

Jihlava 8. 1. 2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, odd. památkové péče (dále jen „správní orgán“) jako věcně příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a místně příslušný podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 31. 10. 2024 písemnou žádost od PROfi Jihlava spol. s r. o., zastoupena Ing. Bohumilem Kotlánem, se sídlem Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, která je na základě plné moci ze dne 23. 9. 2024 zplnomocněna od Obce Kostelec, zastoupena Mgr. Romanou Třískovou, se sídlem Kostelec 87, 588 16 Kostelec u Jihlavy, o vydání závazného stanoviska **ve věci výstavby chodníku a VO na hřbitově v Kostelci u Jihlavy, na pozemku parc. č. 9, k. ú. Kostelec u Jihlavy**, a to s účastníky řízení:

- Obec Kostelec, se sídlem čp. 87, 588 16 Kostelec u Jihlavy, IČ 002 86 133, zastoupena Mgr. Romanou Třískovou, zastupující PROfi Jihlava spol. s r. o., se sídlem Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, IČ 181 98 228

Správní orgán tímto v y d á v á podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Telči čj. NPÚ-372/99615/2023 ze dne 16. 12. 2024 **z á v a z n é s t a n o v i s k o** a rozhodl takto:

Provedení výstavby chodníku a VO na hřbitově v Kostelci u Jihlavy, na pozemku parc. č. 9, k. ú. Kostelec u Jihlavy, který je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 20578/7-4944, se považuje dle žádosti a přiložené projektové dokumentace „Oprava chodníku u kostela sv. Kunhuty, Kostelec“, vypracoval: Zbytovská, zodp. projektant: Ing. Kotlán, 09/2024, stupeň DUSP., z hlediska zájmů státní památkové péče za **p ř í p u s t n é** při splnění těchto podmínek:

1. Před jakoukoliv manipulací s božími muky bude nejprve zpracován a do nového správního řízení orgánu památkové péče předložen restaurátorský záměr, ve kterém bude uveden konkrétní postup manipulace při vyrovnávání apod.
2. V místě stávající cesty, kam zasahuje kořenový prostor, bude proveden řízený protlak.
3. Mezi kamennými odseky budou provedeny minimální spáry.



Odůvodnění

Správní orgán obdržel dne 31. 10. 2024 písemnou žádost od zmocněnce PROfi Jihlava spol. s r. o., zastoupena Ing. Bohumilem Kotlánem, se sídlem Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava, která je na základě plné moci ze dne 23. 9. 2024 zplnomocněna od Obce Kostelec, zastoupena Mgr. Romanou Trískovou, se sídlem Kostelec 87, 588 16 Kostelec u Jihlavy, o vydání závazného stanoviska **ve věci výstavby chodníku a VO na hřbitově v Kostelci u Jihlavy, na pozemku parc. č. 9, k. ú. Kostelec u Jihlavy**, který je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 20578/7-4944. Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno správní řízení. V souladu s ustanovením § 14 odst. 4 zákona státní památkové péči byla žádost dne 4. 11. 2024 postoupena k písemnému vyjádření odborné organizace památkové péče Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Telči (dále též NPÚ ÚOP v Telči). Dne 22. 11. 2024 obdržel správní orgán výzvu od NPÚ v Telči k doplnění potřebných dokladů potřebných pro další průběh správního řízení. Dne 25. 11. 2024 správní orgán vydal výzvu k odstranění nedostatku a zároveň přerušil správní řízení. Dne 4. 12. 2024 obdržel správní orgán od účastníka řízení chybějící dokumenty a ještě téhož dne vydal správní orgán oznámení o pokračování ve správním řízení. Dne 5. 12. 2024 vydal správní orgán usnesení o prodloužení lhůty do 30. 12. 2024 a zároveň zaslal postoupení doplnění k žádosti na NPÚ v Telči. Vyjádření NPÚ v Telči ze dne 16. 12. 2024 bylo správnímu orgánu doručeno dne 17. 12. 2024 pod čj. NPÚ-372/99615/2024. Dne 19. 12. 2024 sdělil správní orgán účastníkovi řízení, že ukončil dokazování v řízení vedeném pod sp. zn. MMJ/SÚ/69985/2024 a že bylo ukončeno shromažďování podkladů pro vydání závazného stanoviska. Účastníkovi řízení bylo umožněno vyjádřit se k podkladům před vydáním závazného stanoviska. Účastník řízení práva vyjádřit se k podkladům využil dne 20. 12. 2024, kde uvedl, že s podmínkami NPÚ v Telči souhlasil a zaslal své vyjádření k jednotlivým bodům.

1. *Vyrovnnání křížku (božích muk) nebude součástí stavby „OPRAVA CHODNÍKU U KOSTELA SV. KUNHUTY, KOSTELEC“ a předkládané dokumentace. Vyrovnnání a celkový stav božích muk bude řešeno samostatně - bude zpracován restaurátorský záměr odbornou firmou.*
2. *Provedení řízených protlaků v prostoru vzrostlých stromů bylo navrženo na základě požadavku Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí. Z hlediska projektanta jsou obě řešení (ruční zemní práce, protlak) proveditelná.*
3. *S minimálními spárami souhlasíme a zdůrazníme v projektové dokumentaci.*

Dne 7. 1. 2025 obdržel správní orgán od oddělení Magistrátu města Jihlavy, odbor životního prostředí, oddělení služeb v životním prostředí sdělení s podmínkou týkající se provedení řízeného protlaku:

„Moc nerozumím, proč by nemohl být proveden pod korunami stromů protlak/podvrt v místě stávající cesty (tedy mimo náhrobky) - viz přiložené foto z místa. Navíc norma uvádí ruční výkop nebo využití odsávací techniky v jednotlivých případech i v kořenovém prostoru stromů, ale vždy ve vzdálenosti alespoň 2,5 m od báze kmene (viz červeně vyznačení v přiloženém stanovisku). Stávající cestičky jsou těsně u báze mohutných stromů a i ruční výkop bych za sebe viděla jednak v rozporu s normou, ale hlavně jako poškozující kořeny těchto stromů (teoreticky by to provést šlo, ale není v našich silách ohlídat při realizaci podtažení kořenů kabely, nepřerušování kořenů, zajištění jejich nevysychání...). Podvrt/protlak pod kořenovým systémem vedený ve stávající cestičce mi připadá pro stromy mnohem lepším řešením. Ráda bych tedy tento požadavek na bezvýkopové řešení u stromů pokud možno zachovala.“

Předmětný kostel sv. Kunhuty se hřbitovem je nemovitou kulturní památkou evidovanou v ÚSKP pod rej. č. 20578/7-4944.

Stávající pěšiny jsou tvořené hutněnou zeminou, pískem a kamenivem. Plocha u vstupu na hřbitov je tvořena žulovými odseky ohraničenými dvojřádkem žulových kostek. Plocha před vstupem

do kostela je vydlážděna kamennými deskami. V prostoru před jižním vstupem do kostela je osazen pamětní kámen pocházející z 1. poloviny 17. století a dva další náhrobní kameny. V prostoru hřbitova se nachází 4 vzrostlé listnaté stromy.

Hodnotná, z části gotická sakrální architektura stojí na místě původního dřevěného kostela s ochranným valem tvoří hlavní dominantu obce a zároveň patří k nejvýznamnějším středověkým památkám v okolí Jihlavy.

Technický stav dotčené konstrukce:

„Stávající chodníky původně zpevněné kamenivem jsou téměř bez kameniva a prorůstají mech a trávou. Navazují na části zpevněné z žulových odseků (vstup na hřbitov a vstup do kostela). Povrch je nejednotný.“

Záměrem stavebníka je: *„Předmětem stavby je oprava stávajícího chodníku kolem kostela sv. Kunhuty v Kostelci spočívající v úpravě nivelety (chodník bude cca 2 cm nad stávajícím terénem), šířkové úpravě a zpevnění povrchu chodníku. Dle požadavku investora stavby bude v rámci opravy chodníku zřízen nový rozvod veřejného osvětlení (dále jen VO). Rozvod VO bude umístěn v trase chodníku. Rozsah je patrný z příložené dokumentace.“*

Chodník

Oprava chodníku kolem kostela je navržena ve stávající trase. Celková výměra opravovaných ploch chodníku včetně dopojení vstupů je 142 m². Šířka chodníku vychází z původního stavu a pohybuje se v rozmezí 0,9 až 1,6 m. Rozsah oprav je patrný z výkresové části dokumentace.

Odtokové poměry v území se nezmění. Chodník je navržen s povrchem z žulových odseků s vyplněním spár kamenivem a propustnými podkladními vrstvami. Povrchová voda bude zasakována částečně do chodníku a do přilehlých zatravněných ploch.

Dle požadavku investora stavby bude v rámci opravy chodníku zřízen nový rozvod veřejného osvětlení (dále jen VO). Rozvod VO bude umístěn v hlavní trase chodníku, a to od vstupu na pohřebiště k hlavnímu vchodu do kostela – celkem 3 ks svítidel.

Vybourané kamenné prvky – žulové odseky budou očištěny a zpětně použity na opravu chodníku.

Příčný sklon chodníku je navržen 2 % směrem od kostela. Místo stavby spadá do památkově chráněného území – hmatové prvky se nenavrhují.

Povrch chodníků je navržen z žulových odseků. Místo obrub budou kraje povrchu v šíři cca 20 cm ukotveny do betonového lože viz výkres 101.1 vzorový příčný řez.

V blízkosti stávajících stromů (3x lípa) budou chodníky s povrchem z žulových odseků přerušeny a v prostoru kořenového systému bude chodník proveden s mlatovým povrchem. Veškeré zemní práce budou prováděny ručně. Konstrukční provedení chodníku bude upraveno dle vzorového výkresu 101.1 – vzorový příčný řez.

Odseky tvořící hranu chodníku budou kladeny na podkladní beton s boční opěrrou (beton C20/25 XF1, min. tloušťka 150 mm).

Veřejné osvětlení

Nový rozvod VO bude napájen ze stávajícího stožáru sdruženého rozvodu NN+VO. Na stožár bude instalována přípojková skříň, která bude připojena na vodiče rozvodu VO kabelem. Ze skříňě bude veden kabel, kterým budou prosmyčkovány nové stožáry se svítidly. Dle požadavku investora jsou v prostoru kolem kostela navržena historizující litinová svítidla výšky 3280 mm (stožár vč. svítidla). Svítidlo bude osazeno světelným zdrojem s patící E27, 20 W, 2200 K. Kabely VO budou uloženy v zemi, v celé délce v ohebné dvouvrstvé chráničce, ve výkopu 35/80 cm, v hloubce 70 cm na lože z přesáté zeminy tl. 10 cm, překryty budou vrstvou přesáté zeminy téže tloušťky, a budou označeny výstražnou fólií.

V blízkosti vzrostlých stromů bude při ukládání kabelů dodržena norma ČSN DIN 83 9061, kabely budou ukládány v minimální vzdálenosti 2,5 m od paty kmenů. Nesmí dojít k poškození kořenů o průměru větším než 2 cm, výkopy v kořenových systémech budou prováděny ručně, v případě průchodu pod kořenovým systémem stromů budou kabely provlékány pod kořenový prostor, kabely budou uloženy v ochranných ohebných dvouvrstvých trubkách KF09063. V případě, kdy nebude toto možné dodržet, bude trasa provedena vyfukováním, kabely budou uloženy v ochranných ohebných dvouvrstvých trubkách KF09063.

*Před započítím výkopových prací je třeba přesnou polohu inženýrských sítí ověřit vytyčením, případně i sondami, v projektové dokumentaci jsou známé inženýrské sítě zakresleny pouze informativně podle podkladů jednotlivých správců. Vytyčení zajistí správci sítí.
Na zatravněných plochách kolem nového chodníku bude doplněna zemina, urovnán terén a provedeno osetí travním semenem. Chodníky budou odvodněny do přilehlých zatravněných ploch.*

Doplnění žádosti:

Dle požadavku investora jsou v prostoru kolem kostela navržena historizující litinová svítidla „REX“ 400x600 mm, na stožáru „REX-BERLIN“ výšky 2680 mm, celková výška stožáru vč. svítidla 3280. Svítidlo je v provedení IP66 a bude osazeno světelným zdrojem s paticí E27, 20W, 2200K.

Zemní práce:

Kabely VO budou v zemi uloženy v celé délce v ohebné dvouvrstvé chráničce, ve výkopu 25/80 cm, v hloubce 70 cm na lože z přesáté zeminy tl. 10 cm, překryty budou vrstvou přesáté zeminy téže tloušťky, a budou označeny výstražnou fólií.

V blízkosti vzrostlých stromů bude při ukládání kabelů dodržena norma ČSN DIN 83 9061, kabely budou ukládány v minimální vzdálenosti 2,5 m od paty kmenů. Nesmí dojít k poškození kořenů o průměru větším než 2 cm, v kořenových prostorech stromů bude proveden řízený protlak v délce přerušení chodníků, při protlaku budou kabely VO uloženy v chráničkách v hloubce cca 1,2 m. V okapové linii stávajících stromů (4x) budou chodníky s povrchem z žulových odseků přerušeny a v prostoru kořenového systému bude chodník proveden s mlatovým povrchem. Stávající vrstva kameniva (substrátu) bude ručně odmetena do hloubky max. 5 cm. Na takto připravený podklad bude položena nová vrstva kameniva do výšky max. 3 cm nad původní terén viz. výkres 101.1 – vzorový příčný řez.

Veškeré zemní práce budou prováděny ručně. Je nezbytné nepoškodit kořenový systém stávajících stromů.

Navrhované úpravy jsou z hlediska památkové péče možné a žádosti se vyhovuje při dodržení výše uvedených podmínek.

Žádost předkládá povrchovou úpravu pěších cest kolem kostela sv. Kunhuty a zřízení tří bodů veřejného osvětlení.

Ad. 1. Předložená projektová dokumentace ve výkresové části označené C.2, C.3 a 410.1 uvádí, že bude provedeno „vyrovnání stávajícího křížku“. Žádost nepředkládá konkrétní způsob, kterým budou boží muka vyrovnána. Předmětná kamenná sloupková boží muka jsou součástí areálu nemovité kulturní památky kostela sv. Kunhuty se hřbitovem. Jakékoliv zásahy na nemovitých kulturních památkách může provádět pouze licencovaný restaurátor. Jakýkoliv neodborný zásah může nenávratně poškodit autenticitu předmětného objektu. V novém správním řízení je žádoucí předložit restaurátorský záměr, který bude komplexně řešit způsob vyrovnání a upevnění celého sloupu, případně horní části tzv. čtyřboké kaplice. V rámci záměru k zamýšlenému vyrovnání božích muk by bylo vhodné zpracovat celkový restaurátorský záměr, který se bude zabývat celkovým stavem – tzn. zajištění statického a vizuálního vzhledu – např. očištění od mikrovegetace, revize stavu kamene, případné zpevnění, lepení, doplnění defektů kamene a spárování, ošetření křížku, dvířek apod.

Ad. 2. Textová část PD uvádí, že „Veškeré zemní práce budou prováděny ručně. Je nezbytné nepoškodit kořenový systém stávajících stromů.“ Na druhou stranu navrhuje v místech přerušení chodníků (tzn. v místech mlatového povrchu) provést v kořenovém prostoru řízený protlak, který však může ohrozit a narušit kořenový systém přilehlých vzrostlých stromů, které se nacházejí v bezprostřední blízkosti zamýšlených povrchových a podpovrchových prací. Při provádění zemních prací je tedy žádoucí, aby byly výkopy provedeny pouze ručně, jak to ukládá i příslušná norma ČSN 83 9061: *Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích* (zejména str. 6, bod „4.10. Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam“).

Současně by bylo vhodné, aby kabely byly umístěny do minimální hloubky. V místech zamýšlených pěších cestiček se nepředpokládá mechanické poškození např. projíždějícími těžšími vozidly, apod.,

tudíž není žádoucí, aby byly kabely umístěny v uvedené hloubce až 1,2 m. V daném případě je vhodnějším řešením uložení kabelů do maximální hloubky 50 cm, nejlépe však do 35 cm (jak uvádí tabulka minimálního krytí podzemních sítí dle ČSN 73 6005).

Ad. 3. Pouze použitím tradičních materiálů a tradičních postupů lze historické stavby obnovovat, aniž by se měnil jejich architektonický výraz. V zájmu památkové péče je zachovat historicky věrohodný vzhled kulturní památky, případně další nevhodné zásahy v rámci úprav rehabilitovat a práce provést kvalitně, odborně kvalifikovaným způsobem, s důrazem na kvalitu architektonicky-estetické. Žádost uvádí, že budou použity žulové odseky, které je však žádoucí provést s minimalizací spár.

Správní orgán do tohoto závazného stanoviska upravil 2. výrok s odůvodněním NPÚ ÚOP v Telči:

„V kořenových prostorech stromů nebude proveden řízený protlak, ale výkopy pro uložení kabelů budou prováděny pouze ručně, dle normy ČSN 83 9061..“

Výrok Národního památkového ústavu ÚOP v Telči nebyl do závazného stanoviska převzat z následujících důvodů:

Stanovisko MMJ OŽP preferuje bezvýkopovou technologii, jako je podvrt/protlak, v souladu s prioritou ochrany stromů. Zároveň připouští alternativy, pokud bezvýkopové řešení není proveditelné, například kvůli technickým omezením na místě. Tento flexibilní přístup poskytuje větší prostor pro volbu technologií, aniž by došlo k ohrožení kořenového systému stromů.

2. Technická proveditelnost bezvýkopového řešení

Ačkoli NPÚ ÚOP v Telči zdůrazňuje, že v určitých částech nelze provést protlak kvůli blízkosti náhrobků, stanovisko OŽP poukazuje na možnost provést podvrt pod stávajícími cestičkami, což je v souladu s normou a minimalizuje riziko narušení kořenového systému. Tento postup je považován za ekologicky šetrnější a lépe realizovatelný, než manuální výkop v těsné blízkosti báze mohutných stromů.

3. Ochrana kořenového systému stromů

Ruční výkop nebo odsávací technika jsou v souladu s normou ČSN 83 9061 povoleny pouze za přesně definovaných podmínek (např. ve vzdálenosti alespoň 2,5 m od báze stromů). Vzhledem k tomu, že cestičky jsou blízko báze mohutných stromů, by i ruční výkop představoval zvýšené riziko poškození kořenů, včetně jejich přerušení, vysychání nebo nedostatečné ochrany během realizace.

4. Realizační omezení

Jihlavský odbor životního prostředí správně poukazuje na omezené možnosti ohlídat průběh ručních výkopů včetně správného podtažení kabelů pod kořeny. Naopak bezvýkopové řešení, jako je protlak, minimalizuje zásahy do kořenového prostoru a je z pohledu ochrany stromů méně rizikové.

5. Preference ekologicky šetrného postupu

Protlak nebo podvrt pod stávajícími cestičkami zohledňuje ekologické hledisko a je preferovanou metodou podle MMJ OŽP i z důvodu prevence poškození stromů. Tento přístup odpovídá veřejnému zájmu na ochraně vzrostlých stromů, které jsou významnou součástí prostředí hřbitova.

6. Shoda s normou a odbornými standardy

Stanovisko MMJ OŽP reflektuje znění normy ČSN 83 9061 a navrhuje postupy, které ji dodržují. Případné technické překážky v realizaci bezvýkopového řešení lze vyřešit během přípravy nebo realizace projektu, aniž by byla ohrožena integrita kořenového systému stromů.

Stanovisko MMJ OŽP bylo zvoleno jako základ rozhodnutí z důvodu jeho komplexnosti, flexibility a důrazu na ekologicky šetrný přístup. Argumentace, že protlak pod cestičkami je proveditelný a zároveň chrání kořenový systém, byla rozhodující. Toto stanovisko zajišťuje vyvážené řešení, které respektuje normy i praktická omezení na místě.

Doporučení:

Odborná organizace doporučuje, aby se neuplatňovalo nežádoucí nadměrné osvětlení dřevin, na které zde doposud zeleň, ani např. živočichové nebyli zvyklí, a kdy tak hrozí narušení jejich cirkadiánního rytmu, což je zakódovaný denní rytmus střídání světlé a tmavé části dne (den x noc), který se však obecně umísťováním nových svítidel do parků naruší, rozdíl mezi dnem a nocí se tak pro stromy, rostliny i živočichy stírá, s budoucími následky, což může do budoucna být i tento případ, umístí-li se nové stožáry VO do blízkosti dřevin. Stromy v blízkosti svítidel tak často na podzim včas neshodí své listy a jsou následně poškozeny mrazem, což v areálu hřbitova není pro další růst a vývoj dřevin žádoucí, proto odborná organizace uvádí, aby nová svítidla byla v rámci plánované trasy co nejvhodněji umístěna vůči všem aspektům, včetně ovlivnění zeleně.

Správní orgán po posouzení výše uvedených podkladů došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto závazného stanoviska. Při posuzování věci se řídil platnými právními předpisy.

Poučení o odvolání

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatně odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Odvolání je možné až proti rozhodnutí, které je podmíněné tímto závazným stanoviskem, přičemž pokud odvolání směřuje proti obsahu tohoto závazného stanoviska, vyžádá si podle § 149 odst. 4 správního řádu odvolací správní orgán jeho potvrzení nebo změnu od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Mgr. Bc. Jindřich Kadlec
vedoucí oddělení památkové péče

Obdrží:**Účastníci řízení**

PROfi Jihlava spol. s r. o., Ing. Bohumil Kotlán, Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava

Správní orgán, rozhodující ve věci

Magistrát města Jihlavy, stavební úřad
Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí

Odborná organizace památkové péče

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Telči